

Atelier 1

Comité technique agenda 21

Enjeu 1 : Conforter le bien vivre ensemble

Objectif 1 : Adapter le parc de logement existant au parcours résidentiel des ménages

Action 1 : Réhabiliter les quartiers vétustes (collectivité comme AMOA)

Composantes de l'action communautaire :

- Faire un diagnostic du patrimoine existant
- Cibler les quartiers vétustes prioritaires
- Elaborer un plan d'aménagement en relation avec un maître d'œuvre
- Demander éventuellement à l'EPFB de préempter le bâti vacant
- Informer, sensibiliser et accompagner les propriétaires privés sur la rénovation
- Proposer des aides ciblées pour la rénovation de bâtiments anciens
- Privilégier les artisans et savoir-faire locaux via les appels d'offre

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Action 2 : Déconstruire les bâtiments « verrues »

Composantes de l'action communautaire :

- Faire un diagnostic du patrimoine existant
- Informer, sensibiliser et accompagner les propriétaires de bâtiments dégradés
- Définir une stratégie de réaménagement de l'espace (déconstruction/reconstruction ou réaménagement de l'espace)
- Privilégier les artisans et savoir-faire locaux (si bâtiments publics)

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre de bâtiments déconstruits
- ...

Action 3 : Développer l'habitat passif

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- ...

Action 4 : Proposer davantage de logements à loyers modérés

Composantes de l'action communautaire :

- Réaliser une étude sur les besoins en logements à loyers modérés (dont sociaux)
- Sensibiliser, informer et accompagner les propriétaires bailleurs privés sur les loyers modérés
- Prévoir un quota de logements sociaux lors de la construction de logements neufs
- Prévoir un quota de logements sociaux dans les bâtiments en réhabilitation
- Inscrire le quota de logements sociaux dans le Programme local de l'habitat (si PLH)

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre de logements sociaux construits
- Ex : Nombre de logements sociaux rénovés
- ...

Action 5 : Créer un éco-lotissement

Composantes de l'action communautaire :

- Définir une stratégie d'aménagement « développement durable » (mixité sociale, générationnelle, d'activités, proximité des EHPAD, des écoles, des commerces, respect de l'environnement, etc.)
- Acquérir un terrain et entamer une procédure de lotissement
- Définir un règlement axé « développement durable » (matériaux durables, déplacements doux, maisons passives, etc.)
- Faire la promotion de l'éco-lotissement

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Construction d'un éco-lotissement : oui/non
- ...

Action 6 : Favoriser l'habitat partagé à destination des seniors

Composantes de l'action communautaire :

- Etudier les besoins des seniors en matière d'habitat
- Sensibiliser, informer et accompagner les seniors dans la création d'un habitat partagé
- Repérer les terrains/bâtiments propices à la création d'un habitat partagé

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre de personnes accompagnées
- Ex : Création d'un habitat partagé
- ...

Action 7 : Proposer des logements adaptés aux jeunes

Composantes de l'action communautaire :

- Etudier les besoins des jeunes en matière d'habitat
- Sensibiliser les propriétaires bailleurs à la location de logements à loyers modérés
- Informer et accompagner les jeunes dans leur recherche de logements
- Définir une convention avec un bailleur pour construire/aménager des logements adaptés aux jeunes (studios, T1, T2, etc.)

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Action 8 : Créer un CLIC ?

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Objectif 2 : Créer du lien social

Action 1 : Organiser une Journée citoyenne

Composantes de l'action communautaire :

- Déterminer une date annuelle pour la Journée citoyenne
- Informer, concerter et mobiliser la population (écoles, associations, artisans et entreprises, etc.) sur la Journée citoyenne (« boîtes à idée », réunion publique, forum internet, etc.)
- Communiquer sur la Journée citoyenne (affiche, flyer, presse, bulletin, radio, TV, mot de liaisons, page Facebook, etc.)
- Choisir les chantiers parmi les suggestions de la population
- Planifier et organiser les chantiers (nombre de personnes par chantier, achat des matériaux, etc.)
- Organiser un repas convivial pour tous les volontaires
- Faire un reportage photos/vidéos pour support de communication ultérieur

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre de participants à la Journée citoyenne
- Ex : Nombre de chantiers réalisés
- ...

Action 2 : Favoriser les festivités locales

Composantes de l'action communautaire :

- Initier des journées festives sur le territoire de l'Aulne Maritime
- Inciter les associations à travailler ensemble (réunion inter-associatives, etc.)
- Mettre à disposition des équipements festifs (barnum, bancs, tables, matériel électrique, etc.)
- Mettre à disposition des agents communaux pour installer le matériel
- Mettre en place l'ingénierie réglementaire (arrêté, etc.)
- Communiquer sur l'évènement
- Flécher les subventions pour récompenser l'implication des associations (barème)

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre de fêtes organisées au sein de la CCAM
- ...

Action 3 : Organiser un Intervilles communautaires

Composantes de l'action communautaire :

- Réserver une ligne budgétaire à un Intervilles communautaire annuel
- Définir les jeux à mettre en place et leur localisation au sein de la commune (faire tourner l'évènement d'une année à l'autre d'une commune à l'autre)
- Définir une date et communiquer sur l'évènement
- Impliquer les acteurs locaux dans l'organisation de l'évènement (population, scolaires, entreprises, commerçants, associations, etc.)
- Valoriser les savoirs-locaux à travers la restauration, les équipements, etc.

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Organisation d'un Intervilles communautaire l'année X : oui/non
- ...

Action 4 : Organiser des rencontres sportives (trails, etc.)

Composantes de l'action communautaire :

- ...
- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- ...
- ...

Action 5 : Créer des jardins partagés

Composantes de l'action communautaire :

- Etudier les besoins en jardins partagés
- Mettre à disposition des terrains, des savoir-faire, des matériaux, etc.
- Aménager les jardins partagés
- Organiser des évènements (cours de jardinage, visites, etc.)

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre de personnes inscrites
- ...

Action 5 : Aménager des lieux de convivialité

Composantes de l'action communautaire :

- Etudier les lieux de rencontres actuels et potentiels
- Aménager des places centrales agréables et sécurisées
- Equiper les lieux de convivialité (barbecues, plancha, tables, jeux, etc.)

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Objectif 3 : Développer la mobilité durable

Action 1 : Faciliter les déplacements doux

Composantes de l'action communautaire :

- Créer des pistes cyclables
- Mettre en place des voies sécurisées pour scolaires
- Proposer des vélos standards/électriques à la location

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Action 2 : Développer le transport à la demande

Composantes de l'action communautaire :

- Etudier le potentiel d'un circuit TAD
- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre d'utilisateurs de la ligne
- ...

Action 3 : Mettre en place en auto-stop organisé

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre de personnes inscrites
- ...

Objectif 4 : Proposer des activités pour les jeunes

Action 1 : Aménager des lieux dédiés aux jeunes

Composantes de l'action communautaire :

- Installer des espaces de jeux de plein air (pour garçons et filles)
- Créer et équiper un foyer jeune (babyfoot, ping-pong, etc.)
- Monter une « association junior »
- Sensibiliser les jeunes au montage de projet pour les responsabiliser
- Acquérir un minibus communautaire

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Objectif 5 : Améliorer le cadre de vie

Action 1 : Embellir les pas-de-portes

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Action 2 : Améliorer les entrées de bourgs

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Action 3 : Réintégrer la nature au centre-bourg

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Action 4 : Promouvoir la création artistique

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex : Nombre d'artistes locaux inscrits dans la démarche
- ...

Action 5 : Lutter contre les incivilités

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...

Objectif 6 : ...

Action 1 : ...

Composantes de l'action communautaire :

- ...

Indicateurs de résultat (en lettres) :

- Ex :
- ...